



COMUNE DI LIMENA

Provincia di Padova

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. **66**

OGGETTO:

Proposta di Project-Financing per la concessione ai sensi dell'art. 180 e 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica ed impianti semaforici

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **08:30**.

Nella sala delle adunanze, previamente convocata si è riunita la giunta comunale composta:

TONAZZO STEFANO	SINDACO	P
TURETTA CRISTINA	VICE SINDACO	P
PACCAGNELLA ELEONORA	ASSESSORE	P
BARICHELLO JODY	ASSESSORE	P
CORSO MICHELE	ASSESSORE	P

Il Sig. TONAZZO STEFANO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla seduta PERUZZO ROBERTO nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

F.to TONAZZO STEFANO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

IL SEGRETARIO

F.to PERUZZO ROBERTO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art 1c.87)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Proposta di Project-Financing per la concessione ai sensi dell'art. 180 e 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica ed impianti semaforici

Premesso che :

La pubblica illuminazione è definita servizio pubblico locale di rilevanza economica a seguito di un consolidato orientamento giurisprudenziale, la quale conferma che *“il servizio di illuminazione delle strade comunali ha carattere di servizio pubblico locale”*, considerandolo anche *“servizio pubblico a rilevanza imprenditoriale”*, da ciò consegue l'applicazione delle norme generali in tema di servizi pubblici locali;

La vigente normativa in materia di illuminazione pubblica e risparmio energetico prevede la necessità:

- a. Ridurre l'inquinamento luminoso ed ottico sul territorio attraverso il miglioramento della caratteristiche costruttive e l'efficienza degli apparecchi, l'impiego di lampade a ridotto consumo ed elevate prestazioni illuminotecniche e l'introduzione di accorgimenti antiabbagliamento;
- b. Razionalizzare i consumi energetici negli apparecchi di illuminazione, ottimizzandone i costi di esercizio e la manutenzione;
- c. Messa in sicurezza degli impianti di illuminazione pubblica comunale e adeguamento alle norme CEI, con particolare riferimento all'adeguamento dei quadri elettrici, alla protezione dai contatti diretti indiretti ed alla funzionalità dell'impianto di terra;

Il Comune di Limena è proprietario degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici, la cui gestione è attualmente esternalizzata a HERA LUCE Srl in forza della Convenzione Consip Servizio Luce 2 la cui scadenza è programmata per 30 giugno 2021;

CONSTATATO che in data 28 gennaio 2021 prot. 1468 è stata presentata dalla Società HERA LUCE Srl con sede in Via Alterio Spinelli n. 60, 47521 Cesena (FC) P.IVA 02074861200, la proposta di *“Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 del servizio di illuminazione pubblica e di servizi smart a valore aggiunto”* e composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Comune :

1 – PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

- 1.1 - Elenco degli elaborati;
- 1.2 - Istanza e autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti;
- 1.3 - Certificazioni di qualità e attestazioni SOA;
- 1.4 - Documenti di identità dei sottoscrittori;

2 - SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DELLA GESTIONE

- 2.1 - Profilo de proponente e approccio metodologico;
- 2.2 - Progetto di Gestione;

3 - PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

- 3.1 - Relazione illustrativa;
- 3.2 - Relazione tecnica;

- 3.3 - Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;
- 3.4 - Prime indicazioni Piani di Sicurezza
- 3.5 - Quadro Economico;
- 3.6 - Calcolo Sommario di Spesa;
- 3.7.1 Planimetria della classificazione illuminotecnica di progetto_01;
- 3.7.2 Planimetria della classificazione illuminotecnica di progetto_02;
- 3.8.1 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_01;
- 3.8.2 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_02;
- 3.8.3 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_03;
- 3.8.4 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_04;
- 3.8.5 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_05;
- 3.8.6 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_06;
- 3.8.7 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_07;
- 3.9.1 Stato di progetto corpi illuminanti_01;
- 3.9.2 Stato di progetto corpi illuminanti_02;
- 3.9.3 Stato di progetto corpi illuminanti_03;
- 3.9.4 Stato di progetto corpi illuminanti_04;
- 3.9.5 Stato di progetto corpi illuminanti_05;
- 3.9.6 Stato di progetto corpi illuminanti_06;
- 3.9.7 Stato di progetto corpi illuminanti_07;
- 4 - **BOZZA DI CONVENZIONE**
- 4.1 Bozza di convenzione;
- 4.2 Elenco delle definizioni;
- 4.3 Indicatori di performance;
- 4.4 Matrice dei rischi;
- 4.5 Metodologia di adeguamento e rivalutazione del canone;
- 5 - **PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**
- 5.1 Piano Economico e Finanziario asseverato;
- 5.2 Dichiarazione relativa alle spese sostenute per la predisposizione della proposta
- 6 **GARANZIE OFFERTE DAL PROPONENTE**
- 6.1 Dichiarazioni cauzioni;
- 6.2 Cauzione provvisoria

DATO ATTO che :

-la proposta contiene tutti gli elementi indicati nell'art. 183, comma 15 del D.Lgs 50/2016 e in particolare : un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, un Piano Economico Finanziario Asseverato, nonché la specificazione delle caratteristiche del servizio;

-è stata avviata sulla proposta l'istruttoria prevista dall'art. 181 comma 3 del D.Lgs 50/2016 necessaria a valutare la fattibilità della proposta presentata da HERA LUCE Srl, come si evince dalla relazione del Responsabile dei Servizi Tecnici del 26.04.2021, depositata agli atti del Comune e contenete le motivazioni che giustificano il ricorso alla procedura di project financing;

- l'istruttoria sopra esposta, espletata ai sensi degli artt. 181 comma 3 e 185 comma 15 del D.Lgs 50/2016, conclude con fattibilità della proposta di finanza di progetto ritenendola condivisibile sia sotto l'aspetto tecnico, sia sotto l'aspetto economico, sia sulla qualità e tipologia degli investimenti proposti, rinviando agli organi preposti la valutazione dell'interesse pubblico;

RICHIAMATO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ed in particolare gli artt. 180 e seguenti, relativi al paternariato pubblico e privato e in particolare alla Finanza di Progetto che permette di procedere all'indizione di una gara pubblica anche su progetto proposto da un operatore economico (denominato "promotore");

VISTO l'art. 183 comma 15 del Codice che prevede : *"gli operatori economici possono presentare alle Amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di pubblica utilità... ..non presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente"*;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, il Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto è l'arch. Davide Bonato;

CONSIDERATO che la proposta di Concessione mediante Finanza di Progetto in oggetto riveste carattere di pubblico interesse per il Comune di Limena in quanto consente :

- In aderenza agli obiettivi del legislatore, di migliorare l'efficienza energetica nei consumi di energia elettrica per la pubblica illuminazione, ridurre l'inquinamento luminoso ed ottimizzare e razionalizzare la gestione tecnica ed economica degli impianti di illuminazione e semaforici pubblici;
- Di realizzare i necessari investimenti per interventi di adeguamento normativo e di efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione, necessari ed improrogabili visto il grado di obsolescenza tale da comportare rilevanti consumi elettrici e non garantire un ottimale svolgimento del servizio e la stessa sicurezza;
- Attraverso l'affidamento a lungo termine, il Comune potrà realizzare gli investimenti sulla pubblica illuminazione, ormai necessari e improrogabili, con risorse del settore privato pagando in modo dilazionato il servizio erogato attraverso impianti rimodernati ed efficientati secondo standard stabiliti dal Comune stesso;

CONSIDERATO per le ragioni esposte in narrativa, di pubblico interesse la proposta della *"Concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 del servizio di illuminazione pubblica e di servizi smart a valore aggiunto"* presentata dalla Società HERA LUCE S.r.l. riconoscendone la fattibilità ai sensi degli artt. 180 e 183 comma 15 de D.Lgs 50/2016;

RAVVISATA la possibilità per quanto sopra esposto, di approvare la predetta proposta di HERA LUCE Srl, secondo le modalità previste dalla normativa vigente, con eventuali modifiche alla proposta, in ossequio delle condizioni previste dall'art. 180 e con le modalità stabilite dall'art.183 comma 15 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO altresì, di demandare al Responsabile dei Servizi Tecnici, l'attuazione dei procedimenti e conseguenti provvedimenti finalizzati all'affidamento del servizio in narrativa, in particolare l'inserimento del servizio in questione all'interno della programmazione biennale degli acquisti di beni, forniture e servizi e successivamente la predisposizione delle procedure di gara e dei relativi atti per l'affidamento del servizio nel rispetto della proposta *"Concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs*

50/2016 del servizio di illuminazione pubblica e di servizi smart a valore aggiunto” presentata dalla Società HERA LUCE Srl;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell’art. 49 comma 1 dell D.Lgs 267/2000;

SI PROPONE

- 1) DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI DICHIARARE, per tutte le ragioni esposte in narrativa, di pubblico interesse e pertanto di approvare, riconoscendone la fattibilità ai sensi degli artt. 180 e 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016, la proposta della “*Concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 del servizio di illuminazione pubblica e di servizi smart a valore aggiunto*” presentata dalla Società HERA LUCE Sr;
- 3) DI DEMANDARE al Responsabile dei Servizi Tecnici, l’attuazione dei procedimenti e conseguenti provvedimenti finalizzati all’affidamento del servizio in narrativa, in particolare l’inserimento del servizio in questione all’interno della programmazione biennale degli acquisti di beni, forniture e servizi e successivamente la predisposizione delle procedure di gara e dei relativi atti per l’affidamento del servizio nel rispetto della proposta “*Concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 del servizio di illuminazione pubblica e di servizi smart a valore aggiunto*” presentata dalla Società HERA LUCE Srl;
- 4) DI DARE ATTO che la proposta di fattibilità tecnico economica è composta dai seguenti elaborati progettuali, depositi agli atti del servizio proponente:

1 – PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

- 1.1 - Elenco degli elaborati;
- 1.2 - Istanza e autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti;
- 1.3 - Certificazioni di qualità e attestazioni SOA;
- 1.4 - Documenti di identità dei sottoscrittori;

2 - SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DELLA GESTIONE

- 2.1 - Profilo de proponente e approccio metodologico;
- 2.2 - Progetto di Gestione;

3 - PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

- 3.1 - Relazione illustrativa;
- 3.2 - Relazione tecnica;
- 3.3 - Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;
- 3.4 - Prime indicazioni Piani di Sicurezza
- 3.5 - Quadro Economico;
- 3.6 - Calcolo Sommario di Spesa;
- 3.7.1 Planimetria della classificazione illuminotecnica di progetto_01;
- 3.7.2 Planimetria della classificazione illuminotecnica di progetto_02;
- 3.8.1 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_01;

- 3.8.2 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_02;
- 3.8.3 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_03;
- 3.8.4 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_04;
- 3.8.5 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_05;
- 3.8.6 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_06;
- 3.8.7 Stato di fatto distribuzione corpi illuminanti_07;
- 3.9.1 Stato di progetto corpi illuminanti_01;
- 3.9.2 Stato di progetto corpi illuminanti_02;
- 3.9.3 Stato di progetto corpi illuminanti_03;
- 3.9.4 Stato di progetto corpi illuminanti_04;
- 3.9.5 Stato di progetto corpi illuminanti_05;
- 3.9.6 Stato di progetto corpi illuminanti_06;
- 3.9.7 Stato di progetto corpi illuminanti_07;

4 - **BOZZA DI CONVENZIONE**

- 4.1 Bozza di convenzione;
- 4.2 Elenco delle definizioni;
- 4.3 Indicatori di performance;
- 4.4 Matrice dei rischi;
- 4.5 Metodologia di adeguamento e rivalutazione del canone;

5 - **PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

- 5.1 Piano Economico e Finanziario asseverato;
- 5.2 Dichiarazione relativa alle spese sostenute per la predisposizione della proposta

6 **GARANZIE OFFERTE DAL PROPONENTE**

- 6.1 Dichiarazioni cauzioni;
- 6.2 Cauzione provvisoria.

- 5) Di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta sopra scritta;

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 58 del 29.12.2020 “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 e Approvazione dello Schema di Bilancio Annuale di Previsione Finanziario 2021 e Pluriennale 2021-2023 e Relativi Allegati (Art. 170 e Art. 172 T.U.E.L. 267/2000)”;
- di Giunta Comunale n. 01 del 13.01.2021 “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021 (Art. 169 del T.U.E.L. N. 267 del 2000) e Piano delle Performance”;

Ritenuto di approvare integralmente quanto proposto;

Acquisiti i pareri di cui all’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, sulla proposta deliberativa e allegati al presente atto;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

Di approvare la proposta così come sopra presentata.

Successivamente e con separata votazione, con voti unanimi, espressi in forma palese ai sensi di legge

DISPONE

Di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Sulla su estesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 avente ad oggetto:

Proposta di Project-Financing per la concessione ai sensi dell'art. 180 e 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica ed impianti semaforici

VISTO si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Limena, 26-04-2021

**Il Responsabile del Servizio
F.to Bonato Davide**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3, c.2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1 c.87)

VISTO si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Limena, 26-04-2021

**Il Responsabile del Servizio
F.to Cardin Monica**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3, c.2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1 c.87)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 436 di reg. pubblicazione

Si certifica che copia della presente deliberazione viene inserita all'albo pretorio online per 15 giorni consecutivi da oggi, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009

Addi, 05-05-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PERUZZO ROBERTO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione pubblicata nelle forme di legge **E' DIVENUTA ESECUTIVA** a sensi dell'art.134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PERUZZO ROBERTO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

La presente copia è conforme all'originale.

Addi _____
L'incaricato

ESECUTIVA IL

16-05-2021